

Сводный отчет
о проведении предварительной оценки регулирующего воздействия
проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Реутов

Сроки проведения публичного обсуждения проекта муниципального нормативного правового акта:

начало: «13» декабря 2024 г.

окончание: «27» декабря 2024 г.

1. Общая информация

1.1. Орган-разработчик проекта муниципального нормативного правового акта:
Отдел комплексного развития территорий Администрации городского округа Реутов.

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:
Проект постановления Администрации городского округа Реутов «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования городского округа Реутов Московской области».

1.3. Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: на территории городского округа Реутов не установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, объектами благоустройства территории, иными объектами и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа.

1.4. Основание для разработки проекта муниципального нормативного правового акта: Проект постановления разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», законом Московской области от 07.03.2007 № 36/2007 «О Генеральном плане развития Московской области».

1.5. Краткое описание целей предлагаемого регулирования: цели направлены на повышение благоприятных условий жизни населения городского округа Реутов, на устойчивое развитие территорий округа с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей населенных пунктов округа, на обеспечение соответствия средовых характеристик населенных пунктов современным стандартам качества.

1.7. Контактная информация исполнителя в органе-разработчике:

Ф.И.О.: Быкова Полина Павловна

Должность: Начальник отдела комплексного развития территорий Администрации городского округа Реутов.

Тел.: 8 (495) 528-32-32 доб. 174

Адрес электронной почты: 5284049@mail.ru

2. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Реутов

2.1. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта: средняя.

2.2. Обоснование отнесения проекта муниципального нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия: в связи с тем, что только в результате применения нормативов градостроительного проектирования устанавливаются расчетные показатели в области жилищного строительства (структура, этажность и пр. параметры застройки),

поэтому степень регулирующего воздействия можно отнести к средней.

3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

3.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования: на территории городского округа Реутов не установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, объектами благоустройства территории, иными объектами и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа.

3.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: отсутствуют.

3.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы: риски неблагоприятных последствий отсутствуют.

3.4. Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства: данный способ регулирования является единственным верным решением для достижения заявленных целей, так как проблема не может быть решена без принятия нормативов градостроительного проектирования без участия Администрации городского округа Реутов.

3.5. Источники данных: Правительство Российской Федерации, Правительство Московской области, информационная база «Консультант Плюс».

4. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Губернатора Московской области и Правительства Московской области

4.1. Цели предлагаемого регулирования:	4.2. Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования:
Создание условий для устойчивого развития территории городского округа, сохранения окружающей среды.	с момента подписания
Создание условий для планировки территории городского округа.	с момента подписания
Обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа.	с момента подписания
Создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа.	с момента подписания

4.3. Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Губернатора Московской области и Правительства Московской области: проект постановления не противоречит Конституции Российской Федерации, Градостроительному кодексу Российской Федерации, Земельному кодексу Российской Федерации, Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными законам и нормативными правовыми актам Российской Федерации и Московской области о градостроительной деятельности, в области земельных отношений, охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

5. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы

5.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов: проект постановления разработан в целях повышения благоприятных условий жизни населения городского округа Реутов, на устойчивое развитие территорий округа с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей населенных пунктов округа, на обеспечение соответствия средовых характеристик населенных пунктов современным стандартам качества.

5.2. Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): отсутствуют.

5.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: данный способ решения единственно верный, так как проблема не может быть решена без участия Администрации городского округа Реутов.

6. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы местного самоуправления городского округа Реутов, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

6.1. Группы участников отношений: физические и юридические лица.

6.2. Оценка количества участников отношений: не установлено.

6.3. Источники данных: Отдел комплексного развития территорий Администрации городского округа Реутов.

7. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления городского округа Реутов или сведения об их изменении, а также порядок их реализации

7.1. Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав	7.2. Порядок реализации	7.3. Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах
Наименование органа: Администрация Городского округа Реутов		
Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов Администрации городского округа Реутов не предполагается.		

8. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений)

бюджета городского округа Реутов

8.1. Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права	8.2. Описание видов расходов (возможных поступлений) бюджета городского округа Реутов	8.3. Количественная оценка расходов (возможных поступлений)
8.4. Наименование органа: Администрация городского округа Реутов		
8.4.1. Администрация городского округа Реутов	8.4.2. Единовременные расходы в (год возникновения)	Отсутствуют
	8.4.3. Периодические расходы за период	Отсутствуют
	8.4.4. Возможные поступления за период	Отсутствуют
8.5. Итого единовременные расходы:		Отсутствуют
8.6. Итого периодические расходы за год:		Отсутствуют
8.7. Итого возможные поступления за год:		Отсутствуют
8.8. Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) бюджета городского округа Реутов Московской области: отсутствуют		
8.9. Источники данных: данные отдела комплексного развития территорий Администрации городского округа Реутов.		

9. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения

9.1. Группа участников отношений	9.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений	9.3. Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений
физические и юридические лица	-	-

10. Оценка расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений

10.1. Группа участников отношений	10.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений	10.3. Описание и оценка видов расходов
физические и юридические лица	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
10.4. Источники данных: данные отдела комплексного развития территорий Администрации городского округа Реутов.		

11. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования

11.1. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	11.2. Оценки вероятности наступления рисков	11.3. Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования	11.4. Степень контроля рисков
Отсутствуют	Низкая	Проведение анализа расчетных значений показателей в области жилищного строительства	Отсутствуют
11.5. Источники данных: данные отдела комплексного развития территорий Администрации городского округа Реутов.			

12. Предполагаемая дата вступления в силу проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Реутов, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Реутов либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения

12.1. Предполагаемая дата вступления в силу проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Реутов:	С момента подписания
12.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования	Нет
12.3. Срок	0 дней с момента принятия муниципального нормативного правового акта городского округа Реутов
12.4. Необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее	Нет

возникшие отношения:	
12.5. Срок	0 дней с момента принятия муниципального нормативного правового акта городского округа Реутов
12.6. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимости распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: нет	

13. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия

13.1. Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	13.2. Сроки мероприятий	13.3. Описание ожидаемого результата	13.4. Объем финансирования	13.5. Источники
Утверждение нормативов градостроительного проектирования городского округа Реутов Московской области	Согласно требованиям действующего законодательства	Реализация полномочий органа местного самоуправления	Отсутствуют	Отсутствуют
13.6. Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: отсутствуют				

14. Индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования

14.1. Цели предлагаемого регулирования	14.2. Индикативные показатели	14.3. Единицы измерения индикативных показателей	14.4. Способы расчета индикативных показателей
Повышение благоприятных условий жизни населения городского округа Реутов, и влияние на устойчивое развитие территорий округа с учетом социально-экономических, территориальных и	Обеспечение достижения показателей, в том числе в сфере жилищного строительства и улучшения жилищных условий граждан	Единица	Региональная географическая информационная система

иных особенностей			
14.5. Информация о программах мониторинга и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования: Региональная географическая информационная система.			
14.6. Оценка затрат на осуществление мониторинга (в среднем в год):		0 млн. рублей	
14.7. Описание источников информации для расчета показателей (индикаторов): Региональная географическая информационная система			

15. Сведения о размещении уведомления, сроках предоставления предложений в связи с таким размещением, лицах, предоставивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделениях разработчика

15.1. Полный электронный адрес размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: http://reutov.omsu.inlite.ru/activities/ocenka
15.2. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта акта: начало: «13» декабря 2024 г.; окончание: «27» декабря 2024 г.
15.3. Сведения о лицах, предоставивших предложения: НО «Реутовская торгово-промышленная палата», НО «Реутовский городской фонд поддержки малого предпринимательства»
15.4. Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших предоставленные предложения: отдел комплексного развития территорий Администрации городского округа Реутов.

16. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

16.1. Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: отсутствуют.
16.2. Источники данных: отдел комплексного развития территорий Администрации городского округа Реутов.

Начальник отдела
комплексного развития территорий
Администрации городского округа Реутов



П.П. Быкова

27.12.2024